AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

az Interreg V-A Szlovákia-Magyarország Együttműködési Programban megvalósuló
ESD Duna/Dunaj című, SKHU/1902/4.1/025 azonosítószámú projekt keretében
a lipóti "Gombócos" Természetvédelmi Központ kisléptékű korszerűsítésének műszaki ellenőrzése

1) AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, TELEFON- ÉS FAXSZÁMA, E-MAIL CÍME:

Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság
Címe: 9435 Sarród, Rév-Kócsagvár
Képviseli: Kulcsárné Róth Matthaea Margit igazgató
Telefon: + 36 99 537-620
Telefax: + 36 99 537-621
E-mail: fhnp@fhnp.hu

2) A PROJEKT RÖVID BEMUTATÁSA

Az Interreg V-A Szlovákia-Magyarország Együttműködési Programban megvalósuló ESD Duna/Dunaj (Education for Sustainable Development in the Szigetköz-Žitný Ostrov region) című, SKHU/1902/4.1/025 azonosító számú projekt Vezető kedvezményezettje a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság.

Az „Európa legnagyobb szárazföldi deltáját" magában foglaló Szigetköz és Žitný ostrov (Szigetköz-Csallóköz) térsége természeti adottságai szerint egységes táj, melynek kialakulása hasonló okokra, a Duna tájformáló szerepére vezethető vissza. A határ mindkét oldalán összetett ágrendszerrel szabdalt térség hasonló kockázatokkal és problémákkal néz szembe, illetve védett területeik közelsége egyaránt indokolttá teszi a térségben a természetvédelmi tevékenységek összehangolását.

Felismerve, hogy megfelelő környezeti nevelési és szemléletformálási tevékenységek nélkül hosszú távon nem lehetnek hatékonyak a természetvédelmi törekvéseik, illetve kihasználva a Szigetköz Natúrpark 2018. évi létrehozásával járó lendületet az együttműködő partnerek úgy döntöttek, hogy a sikeres természetvédelem előfeltételeként a fenntartható fejlődéssel kapcsolatos környezeti nevelésre helyezik a hangsúlyt.

Következésképpen a projekt célja a határon átnyúló környezeti nevelési programok kiterjesztése egyrészt a célcsoportok kiszélesítése által (óvodások, tanárok, nyugdíjasok és hátrányos helyzetűek bevonásával), másrészt az együttműködő intézmények kapacitásfejlesztése által, amely egyaránt lehetővé teszi a környezeti nevelési tevékenységek résztvevői számának növelését, illetve a nyújtott szolgáltatások minőségének javítását.

A határon átnyúló együttműködés szintjének növelése céljából a partnerek 5 határon átnyúló terméket és szolgáltatást fejlesztenek (mobil interaktív kiállítások, ill. továbbfejlesztett ökomobil flották), 209 határon átnyúló rendezvényt valósítanak meg csaknem 2 336 magyar és szlovák részvevő közreműködésével. Továbbá a határ mindkét oldalán megvalósul kapacitásfejlesztés, Somorján a „Duna Somorja környékén" c. állandó kiállítás és foglalkoztató kialakításával, Lipóton a Gombócos Természetvédelmi Központ kisléptékű korszerűsítésével, melyek mindegyike a térségi környezeti nevelési tevékenységek helyszínéül szolgálnak.

A projekt kezdő dátuma: 2021. június 1.
A projekt tervezett befejezési dátuma: 2023. május 31.

3) A BESZERZÉS TÁRGYA:

Az Interreg V-A Szlovákia-Magyarország Együttműködési Programban megvalósuló ESD Duna/Dunaj (Education for Sustainable Development in the Szigetköz-Žitný Ostrov region) című, SKHU/1902/4.1/025 azonosító számú projektben a lipóti "Gombócos" Természetvédelmi Központ kisléptékű korszerűsítésének műszaki ellenőrzése.

3.1. Az építés helyszíne

Az építés helyszíne: 9233 Lipót, Gombócosi Őrház 0123/1 hrsz. (3. számú épület)
Felelős beruházó: Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság

3.2. Részletes feladat-meghatározás

A 3.3 pontban meghatározott beruházási tevékenységek műszaki ellenőri feladatainak ellátása oly módon, hogy az építésre vonatkozó Vállalkozói szerződésekben foglalt műszaki tartalom a rendelkezésre álló idő alatt és költségvetéssel I. osztályú minőségben megvalósulhasson.

Ajánlattevő feladatait képezik részletesen az alábbiak:

- Ellenőrzi, és véleményezi a műszaki tervdokumentációt.
- A tervező által készített eredeti árazott és árazatlan költségvetést felülvizsgálja, aktualizálja és véglegesíti oly módon, hogy az kellő részletességű és alkalmas legyen az építési kivitelezésre irányuló beszerzési eljárás lefolytatásához.
- Műszaki szakértőként közreműködik a kivitelezésekhez köthető beszerzési eljárás előkészítésében és lefolytatásában.
- A kivitelezési munka megkezdése előtt a munkaterület átadás-átvételi eljárást megszervezi, a munkavégzés feltétel rendszerét rögzíti. Felelős a releváns hatóságok és szervezetek tájékoztatásáért, illetve meghívásáért ezen eljárásokra.
- Ellenőrzi a kivitelezési munkák ütemezését, összhangját az építésre vonatkozó Vállalkozói szerződésekben foglaltakkal.
- A kivitelezési munkákat folyamatosan ellenőrzi a szakszerűség, a műszaki, technológiai előírások, a szabványok betartása és betartatása érdekében. Érvényt szerez a minőség tanúsításával kapcsolatos kivitelezői kötelezettségeknek. Minden esetben biztosítja a munkák magas színvonalú felügyeletét, jóváhagyja a beépített anyagok, berendezések és munkák minőségét.
- Ellenőrzi a beépített anyagok, késztermékek és berendezések megfelelőségigazolásának meglétét.
- Közreműködik a Megrendelő érdekkörében felmerülő építési akadályok elhárításában.
- A kivitelező által benyújtani kívánt számlákat ellenőrzi, aláírásával igazolja a munkák minőségi és mennyiségi elkészültét. Felel a teljesítés műszaki és pénzügyi összhangjáért.
- Költség-túllépés esetén vizsgálja annak indokát, indokoltság esetén módosítási javaslatot készít.
- A megvalósult kivitelezési munkákat áttekintve és értékelve, ha szükséges a helyszínen hibajegyzéket készít, majd ellenőrzi a hibák kijavítását és a hibátlan munkát átveszi Megrendelővel egyeztetve.
- A műszaki átadás-átvételi eljárás meghirdetése előtt a minőségi elvárások, valamint jelen Megbízási szerződésben foglaltak alapján közös bejárást kezdeményez Megrendelővel annak érdekében, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes legyen. Az átadás-átvételi eljárás meghirdetéséig szükséges elvárásokat és feladatokat a kivitelezővel részletesen egyezteti.
- Műszaki teljesítés, illetve számlavita felmerülése esetén a döntésekhez szükséges bizonylatokat összeállítja és az egyeztetéseket lefolytatja.
- Megszervezi és lebonyolítja a műszaki átadás – átvételi eljárást a kivitelező készrejelentése alapján. Felelős a releváns hatóságok és szervezetek tájékoztatásáért, illetve meghívásáért ezen eljárásokra.
- Felel a határidők betartásáért, mindennemű akadályoztatást, a kivitelezés ütemében történt lemaradást a Megrendelő felé azonnal jelzi.

- A különböző pályázati hatóságok (Irányító Hatóság) által végzett dokumentumalapú és helyszíni ellenőrzéseket aktívan segíti, ez utóbbiakon a szükséges mértékben személyesen is részt vesz – melynek díjazását a végszámlával kifizetett vállalkozási díj magában foglalja.
- A kivitelezési munkák jótállási időszaka alatt megszervezi az éves utófelülvizsgálati bejárást, amin rögzíti a kivitelező jogkörébe tartozó összes hibát és ellenőrzi azok megállapodott határidőre, kifogástalan minőségben történő kijavítását. A jótállási időszak alatt végzett műszaki ellenőri feladatok díjazását a végszámlával kifizetett vállalkozási díj magában foglalja.

Kivitelezési munkák becsült nettó költsége: 50.802,00 EUR

3.3. A műszaki ellenőri feladatok tárgyát képező beruházási tevékenységek

- épület külső nyílászáróinak cseréje
- homlokzat, lábazat szigetelése, festése
- belső falfelületek festése
- padlásszigetelés
- hidegburkolás fürdő + wc
- hidrofor áttelepítése fagymentes helyre
- fűtési rendszer felújítás (hőszivattyús rendszer kialakítása)

Építés pontos helye (felmérési helyszínrajzon jelölve 3. sz. épület), a felújítási helyszínrajz, felmérési, valamint felújítási homlokzat, felmérési és felújítási alaprajz jelen ajánlattételi felhívás 1. sz. mellékletét képezi.

4) A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA:
Megbízási szerződés

5) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE:
A műszaki ellenőri szerződés annak aláírásának napján lép hatályba és a 2. pontban feltüntetett projekt tényleges pénzügyi lezárásáig tart, amennyiben a megvalósuló létesítményekhez köthető garanciális és jótállási időszak hamarabb véget ér. A szerződés véghatáridje 2022.05.31.

6) AZ AJÁNLATI ÁR ÉS AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI:
Az Ajánlattevőknek az ajánlati árat egyösszegűen nettó ajánlati ár + ÁFA formában, euróban (EUR-ban) meghatározva kell megadniuk a mellékelt (2. sz. melléklet) „Ajánlattételi adatlap" hiánytalan kitöltésével. A nyertes Ajánlattevő a hatályos Általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. Törvény 58. §. (1) bekezdésében foglaltak szerint állíthat ki és nyújthat be számlákat.
A nyertes Ajánlattevő a munkák elvégzésének arányában az Ajánlatkérő által kiállított teljesítésigazolás alapján nyújthat be 2 db számlát. A számlák közül a legkésőbbi időpontban kiállított számla végszámla, míg az azt megelőző számla részszámla. A Vállalkozó számlái átutalással 30 napos határidővel kerülnek kiegyenlítésre igazolt szerződésszerű teljesítés esetén.

Számla száma	Számla értéke	Számla benyújtásának feltétele /ideje/

Számla száma	Számla értéke	Számla benyújtásának feltétele /ideje/
1.	Megbízási díj 25%-a	A lipóti "Gombócos" Természetvédelmi Központ kisléptékű korszerűsítéséhez szükséges műszaki dokumentáció, árazott és árazatlan költségvetésének véglegesítése, mely alapján az építési kivitelezésre irányuló beszerzési eljárás megindítható.
2.	Megbízási díj 75%-a	A lipóti "Gombócos" Természetvédelmi Központ kisléptékű korszerűsítéséhez szükséges kivitelezési munkák 100%-ot elérő készültségi állapota, a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása, az ezzel kapcsolatos mérnökjelentés benyújtása, annak a Megrendelő részéről történő elfogadása, minderről teljesítésigazolás kiállítása a Megrendelő által.

7) AZ AJÁNLATOK BÍRÁLATI SZEMPONTJA:

Összességében legelőnyösebb ajánlat (legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás a megadott bruttó ajánlati ár alapján).

8) HIÁNYPÓTLÁS LEHETŐSÉGE:

Ajánlatkérő teljes körű hiánypótlási lehetőséget biztosít.

9) AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ:

2021. szeptember 1. 12.00 óra

10) AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA:

Az ajánlatokat 1 eredeti aláírt példányban postán, vagy személyesen **zárt borítékban, vagy aláírás után beszkennelve e-mailen legkésőbb 2021. szeptember 1. 12:00 óráig** szíveskedjen eljuttatni az alábbi címünkre:

Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság
9435 Sarród, Rév Kócsagvár
e-mail: fhnp@fhnp.hu

A postán vagy személyesen benyújtott ajánlatok esetében a borítékon fel kell tüntetni az „Ajánlat - ESD Duna/Dunaj, SKHU/1902/4.1/025 **„**a lipóti "Gombócos" Természetvédelmi Központ kisléptékű korszerűsítésének műszaki ellenőrzése”, valamint a "Nem felbontható 2021. szeptember 1. 12.00 óráig” szöveget.

Az e-mailen benyújtott ajánlatok esetében pedig a következő szöveget kell elhelyezni a tárgyban: „Ajánlat - ESD Duna/Dunaj, SKHU/1902/4.1/025 **„**a lipóti "Gombócos" Természetvédelmi Központ kisléptékű korszerűsítésének műszaki ellenőrzése**”**- az elektronikus levél csatolmánya 2021. szeptember 1. 12:00 óráig nem nyitható meg”.

11) AZ AJÁNLAT NYELVE:

Magyar

12) AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSÁNAK HELYE, IDEJE:

Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság, Kócsagvár
2021. szeptember 1. 12.00 óra

13) SZERZŐDÉSKÖTÉS / MEGRENDELÉS TERVEZETT IDŐPONTJA:

2021. szeptember 3.

14) AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA:

2021. augusztus 25.

15) EGYEBEK:

- Az árajánlatot az ajánlattételi felhívás mellékleteként megküldött „Ajánlattételi adatlap" kitöltésével kérjük elkészíteni.
- A projekttel kapcsolatban az ajánlattétel elősegítése érdekében további felvilágosítás az alábbi email címen kérhető: kovacs.hajdu.katalin@fhnp.hu

16) KÖTELEZŐEN CSATOLANDÓ DOKUMENTUMOK:

- Ajánlattételi adatlap
- Ajánlattevői nyilatkozat
- Átláthatósági nyilatkozat